

Eigenbetrieb Wohnungsbau und Grundstücksverkehr Kressbronn a. B.

Anlage zum Aktenvermerk

Übersicht über die Entwicklung der Darlehensverbindlichkeiten im Wirtschaftsjahr 2025

	Aufnahme- jahr	Auszahl- ungskurs %	Ursprungs- betrag EUR	Stand 01.01.2025 EUR	Neuauf- nahme EUR	Tilgung EUR	Stand 31.12.2025 EUR	Zinsen EUR	Zinssatz %	Tilgungsbedingungen
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten										
Deutsche Genossenschafts-Hypothekenbank AG, Hamburg Nr. 301 907 9711	2017	100	750.000,00	487.500,00	0,00	37.500,00	450.000,00	4.402,97	0,93	vierteljährlich € 9.375 (ab 30.03.2018)
L-Bank Baden-Württemberg, Stuttgart Nr. 617 024 243	2018	100	1.000.000,00	700.000,00	0,00	50.000,00	650.000,00	9.537,50	1,40	vierteljährlich € 12.500 (ab 30.03.2019)
KfW Bankengruppe, Frankfurt/Main Nr. 16 797 785	2017	100	250.000,00	171.040,00	0,00	13.160,00	157.880,00	780,69	0,47	vierteljährlich € 3.290 (ab 15.02.2019)
			<u>2.000.000,00</u>	<u>1.358.540,00</u>	<u>0,00</u>	<u>100.660,00</u>	<u>1.257.880,00</u>	<u>14.721,16</u>		
2. Verbindlichkeiten gegenüber der Gemeinde										
Vertrag vom 28.2.2011	2011	100	500.000,00	175.000,00	0,00	25.000,00	150.000,00	6.640,63	4,25	jährlich € 25.000 (ab 31.03.2011)
Vertrag vom 20.2.2014	2014	100	600.000,00	300.000,00	0,00	30.000,00	270.000,00	8.550,00	3,00	jährlich € 30.000 (ab 30.06.2015)
Vertrag vom 24.2.2015	2015	100	200.000,00	110.000,00	0,00	10.000,00	100.000,00	2.625,00	2,50	jährlich € 10.000 (ab 30.06.2016)
Vertrag vom 28.1.2022	2022	100	750.000,00	675.000,00	0,00	37.500,00	637.500,00	8.085,94	1,25	jährlich € 37.500 (ab 31.03.2023)
Vertrag vom 11.7.2022	2022	100	550.000,00	495.000,00	0,00	27.500,00	467.500,00	11.825,00	2,40	jährlich € 27.500 (ab 30.11.2023)
Vertrag vom 6.1.2023	2023	100	300.000,00	285.000,00	0,00	15.000,00	270.000,00	8.212,50	3,00	jährlich € 15.000 (ab 31.03.2024)
Vertrag vom 30.1.2024	2024	100	1.500.000,00	1.500.000,00	0,00	75.000,00	1.425.000,00	43.875,00	3,00	jährlich € 75.000 (ab 30.06.2025)
			<u>4.400.000,00</u>	<u>3.540.000,00</u>	<u>0,00</u>	<u>220.000,00</u>	<u>3.320.000,00</u>	<u>89.814,07</u>		
3. Gesamt			<u>6.400.000,00</u>	<u>4.898.540,00</u>	<u>0,00</u>	<u>320.660,00</u>	<u>4.577.880,00</u>	<u>104.535,23</u>		