



Beschlussvorlage AUT

Vorlage Nr.: AUT/2026/017

Amt:	Amt für Gemeindeentwicklung und Bauwesen	Datum:	17.07.2026
Sachgebiet:	Bau- und Umweltverwaltung		
Bearbeiter:	Ramona Vogel	Az.:	632.201

Beratungsfolge: Ausschuss für Umwelt und Technik	Termin: 29.07.2026	Behandlung: öffentlich
--	------------------------------	----------------------------------

Befangenheit: Keine.
Sachverständige: Keine.

Thema:

Einvernehmenserteilungen zu Baugesuchen durch den Bürgermeister

I. Sachverhalt:

Zu den folgenden Baugesuchen wurde das Einvernehmen durch den Bürgermeister erteilt:

1. Umbau und Erweiterung beider Wohnungen im DG des bestehenden Wohn- und Geschäftshauses auf Flst. Nr. 197/2, Argenstraße
2. Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung und Garage auf Flst. Nr. 2058/1, Weinbergstraße

Die rechtlichen Voraussetzungen nach §§ 29 ff., 36 BauGB für die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens lagen vor, daher war das Einvernehmen verpflichtend zu erteilen.

II. Finanzielle Auswirkungen:

Keine.

III. Beschlussvorschlag:

Kein Beschlussvorschlag, nur Kenntnisnahme.

IV. Anlagen:

Lageplan und Prüfbogen zu Nr. 1
Grundrisse, Schnitte und Ansichten zu Nr. 1
Lageplan und Prüfbogen zu Nr. 2
Grundrisse, Schnitte und Ansichten zu Nr. 2

V. Sonstige Hinweise:

Keine.